

## NEKA SE ČUJE I NAŠ GLAS!

Nezadovoljni načinom na koji mediji izvještavaju o trenutno najvećem investicijsko-komunalnom prijeporu u Zagrebu, izgradnji stambeno-poslovnog kompleksa „CVJETNI“, pri čemu se osporavateljima tog projekta pruža nesrazmjerno velik prostor u svim tiskanim i elektronskim glasilima (a neki su se mediji i navijački svrstali uz njih), dok se glas zagovornika jedva čuje, odlučili smo se oglasiti ovim priopćenjem, kao skupina građana koja ima jednako „pravo na grad“ kao i udruge koje to pravo privilegiraju isključivo za svoje ciljeve.

Smatramo da je pionirski pilot-projekt uređenja jednog od 18 zapuštenih donjogradskih blokova na Preradovićevo trgu iznimno važan i hvalevrijedan za grad u kojem živimo i za čiji se boljitak zalažemo.

Činjenica je da je investitor, nakon četverogodišnjih napora, ishodio sve dozvole za izgradnju tog stambeno-poslovnog kompleksa, čiji projekt potpisuje Boris Podrecca, jedan od vodećih europskih arhitekata, a da se cijeli prosvjednički bunt temelji isključivo na sumnji u regularnost izdavanja tih dozvola. Po istom tom kriteriju mogli bismo sumnjati u bilo koju dozvolu izdanu u ovom gradu, od vozačke do građevinske, ali to ne može biti razlog da ljude s urednim dozvolama sprečavamo u gradnji ili vožnji.

Prosvjednici imaju pravo prosvjedovati, ali odričemo im pravo obmanjivanja javnosti krivotvorenjem istina i oštro se protivimo uličnom nasilju koje su demonstrirali prigodom rušenja i oštećivanja zaštitne ograde u Varšavskoj ulici, i to nakon što su iscrpili mogućnosti institucionalne borbe i nakon što je Ministarstvo graditeljstva žalbu prosvjednika i stanara odbacilo kao neosnovanu.

Već sam prosvjednički slogan „Ne damo Varšavsku“ obmana je javnosti. Sporno je, naime, dvadeset metara dužine i sedam metara širine garažne rampe (140 četvornih metara), uz koju sa svake strane ostaje prolaz za pješake, a „zauzvrat“ građani dobivaju 1200 četvornih metara novog pješačkog prolaza unutar kompleksa „CVJETNI“. Ne otima se, dakle, građanima Varšavska, kako to navode prosvjednici, nego se za potrebe garaže uzima samo 140 četvornih metara te ulice, na kojima se danas nalaze jedan kontejner, jedno stablo i nepropisno parkirani automobili.

Pokušaj sprečavanja gradnje garažne rampe u Varšavskoj ulici zapravo je pokušaj sprečavanja dovršetka gradnje „CVJETNOG“, jer bez rampe nema garaže, a bez garaže nema cijelog kompleksa.

Svjedoci smo odumiranja središta grada, od ugostiteljstva i trgovine do svih drugih sadržaja, a jedan je od glavnih razloga nedostatak podzemnih garaža kakvima raspolaže većina europskih gradova.

Prosvjednici uz pomoć medija senzibiliziraju javnost na otpor prema privatnim investitorima, iako je na nedavnoj godišnjoj skupštini Europske banke za obnovu i razvoj održanoj u Zagrebu, Hrvatskoj preporučeno da pogoduje privatnim ulagačima i olakša im investiranje, kako bi pokrenula gospodarski razvoj i ubrzala izlazak iz recesije.

A prosvjednici u Varšavskoj, i svi koji ih instrumentaliziraju za svoje političke ciljeve, krenuli su u otvoreni rat s investitorom. Svima je jasno da se u pozadini prosvjedničkih akcija provlači pokušaj rušenja gradonačelnika, u čemu prednjače njegovi bivši stranački kolege koji su izglasali GUP.

Najveća su žrtva tih pozadinskih političkih obračuna građani Zagreba, osobito oni koji nisu upućeni u problem, a koji se navijački svrstavaju uz one koji Varšavsku koriste za samopromociju i manipulaciju.

Oštro se protivimo antipoduzetničkom i antiinvestitorskom duhu koji zastupaju prosvjednici, suprotnom nastojanjima zemlje da novim ulaganjima i novim zapošljavanjima prevlada gospodarsku krizu.

U ime svih onih Zagrepčana koji ne žele da im – u slučaju odustajanja investitora od dovršetka gradnje – metropolu krasí još jedno nedovršeno ruglo, kao što su to stadion u Maksimiru ili Sveučilišna bolnica, zalažemo se za glas razuma, stišavanje strasti, poštivanje zakonski izdatih dozvola i nastavak najveće građevinske investicije u Hrvatskoj, vrijedne više od 100 milijuna eura, koja će našem gradu donijeti novu kvalitetu življenja u njegovu središtu.

Mi ne spavamo pod šatorima, ne zatvaramo se u kaveze, ne pružamo otpor policiji i ne rušimo tuđu privatnu imovinu, ali se obraćamo medijima kao glas one uljuđene i dosad prešućene javnosti koja želi što skoriji dovršetak gradnje „CVJETNOG“.

Ne želimo biti suodgovorni za štetu koju može prouzročiti obustava gradnje, koja bi mogla dosegnuti više od 500 milijuna kuna, a pala bi na teret poreznih obveznika koji, usput rečeno, financiraju i sve udruge okupljene u Varšavskoj. Iste te udruge nisu se ni jednom oglasile u svezi s drugim gorućim problemima u gradu, ali su sve svoje snage usmjerile na rušenje projekta koji Zagrebu omogućuje iskorak iz provincijske učmalosti i približava ga izgledu europskih metropola.

Potpisnici ovog priopćenja ljudi su različitih profesija, životne dobi i životnog svjetonazora, a svima im je zajednička ljubav prema Zagrebu i težnja da svome gradu osiguraju boljitak.

Smatrate li da i mi imamo pravo na grad, barem jednako kao i oni kojima je radno mjesto prosvjedovanje u Varšavskoj ulici i manipuliranje javnošću, nadamo se objavljivanju ovog priopćenja u Vašem cijenjenom glasilu.